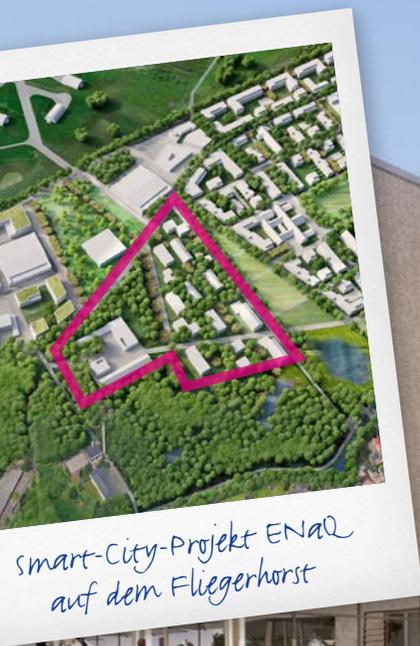


Informationen für unsere Mieterinnen und Mieter

Neues aus der Nachbarschaft



Newsletter Ausgabe 3/2019



*Smart-City-Projekt ENaQ
auf dem Fliegerhorst*



Eine neue Jugendherberge für Oldenburg

Eine neue Jugendherberge für Oldenburg

Seit dem 1. April 2019 ist Markus Acquistapace als Leiter der neuen Jugendherberge in Oldenburg tätig. Bevor der von der GSG errichtete Neubau an der Straßburger Straße im Herbst eröffnet wird, gibt es für den 43-Jährigen noch jede Menge zu organisieren: von A wie Arbeitsverträge schreiben bis Z wie Zimmer einrichten.

Im Interview:



Markus Acquistapace
Leiter DJH Oldenburg
Tel. (0441) 871 35
oldenburg.jugendherberge.de
f @JugendherbergeOldenburg

Ihre Vorbereitungen laufen auf Hochtouren. Woran arbeiten Sie zurzeit?

Das Wichtigste ist momentan die Personalsuche, weil wir mit einem komplett neuen Team



Das neue Restaurant „Schirrmann's“ wird auch für die Öffentlichkeit zugänglich sein.

starten werden. Dazu stellen wir auch gezielt Menschen mit Behinderungen ein, denn das Motto des Deutschen Jugendherbergswerks lautet nicht umsonst „Gemeinschaft erleben“. Das wollen wir auch an unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter weitergeben.

Wie kann eine Jugendherberge heutzutage konkurrenzfähig bleiben?

Sie muss moderner und komfortabler werden und verschiedene Zielgruppen ansprechen. Genau das setzen wir im Neubau hier in Oldenburg um, denn an erster Stelle steht unser Anspruch an Qualität. WLAN im

gesamten Gebäude und Fernseher auf den 64 Zimmern gehören für uns zum Standard, außerdem gehen wir weg von großen Schlafsälen und Gemeinschaftswaschräumen. Hinzu kommt ein besonderes Gastronomieangebot.

Das heißt, es wird keinen herkömmlichen Speisesaal mehr geben?

Ganz im Gegenteil: Im Restaurant „Schirrmann's“, benannt nach dem Gründer des Deutschen Jugendherbergswerks, wollen wir nicht nur unsere bis zu 200 Hausgäste verpflegen, sondern die Räumlichkeiten öffentlich zugänglich machen. In Zukunft können also auch die Oldenburgerinnen und Oldenburger unser reichhaltiges Frühstücksbüffet nutzen, ihre Mittagspause bei uns verbringen oder für ein leckeres Abendessen vorbeischaun: Von Thaifood über italienische Küche bis hin zur deftigen Stulle.

Bei so vielen kulinarischen Highlights steht aber immer noch der Jugendherbergsklassiker auf der Getränkekarte, oder?

Na klar, Hagebuttentee wird es weiterhin geben, allerdings gehen wir auch hier mit der Zeit: Gemeinsam mit Nölker&Nölker haben wir einen fruchtig-frischen



Im Herbst 2019 wird die Jugendherberge an der Straßburger Straße eröffnet.

Haustee entworfen. Außerdem kreieren wir mit einer Brauerei derzeit ein naturtrübes Kellerbier, das im „Schirrmann's" als Hausbier auf die Karte kommt. Beide Produkte werden dann auch im hauseigenen Shop verkauft.

Ein Besuch bei Ihnen lohnt sich also auch, wenn man kein Übernachtungsgast ist ...

Auf jeden Fall, denn zusätzlich zum umfangreichen Gastronomieangebot werden wir auch regelmäßig Events veranstalten: Einmal im Monat wird es abends Livemusik geben, und am 14. November findet die Komische Nacht bei uns statt. Die perfekte Gelegenheit also, sich die neue Jugendherberge einmal genauer anzuschauen! Es wird zur Eröffnung im Herbst natürlich auch einen Tag der offenen Tür geben. Das genaue Datum steht noch nicht fest, aber auf unserer Webseite und bei Facebook berichten wir regelmäßig über alle Neuigkeiten rund um Oldenburgs neue Jugendherberge.



© Jens Gehrecken

Neue Entwicklungen am Fliegerhorst – ENaQ-Projekt geht voran

Während auf dem ehemaligen Fliegerhorst die Sondierungsarbeiten zum Aufspüren alter Munition auf Hochtouren laufen, schreiten auch die Planungen zur Realisierung des Smart-City-Projektes ENaQ (Energetisches Nachbarschaftsquartier) voran.

Am 14. September 2019 wird es eine kostenfreie Infoveranstaltung für alle interessierten Bürgerinnen und Bürger geben. Das „Dialogforum Fliegerhorst Oldenburg“ im EWE-Forum der Alten Fleiwa informiert zum Thema Wohnen und Leben in klimafreundlicher Nachbarschaft – mit Technik zum Anfassen und Verstehen, Angeboten zur Mitgestaltung und jeder Menge Spiel und Spaß für Kinder.

Die Beteiligung der Bürger wird beim Projekt ENaQ großgeschrieben. So fand bereits vor kurzem ein öffentlicher Wettbewerb statt, um einen passenden Namen für dieses besondere Quartier zu

finden. Eine dreiköpfige Jury wird unter den 65 Einsendungen den besten Vorschlag auswählen.

Außerdem können Sie aktuell an einer Umfrage teilnehmen und dazu beitragen, das ENaQ-Projekt weiter voranzubringen. Die Umfrage erfasst, wie Sie in Zukunft Strom beziehen möchten und welches Interesse Sie an Strom aus Ihrer Nachbarschaft haben. Die Ergebnisse werden in die weitere Planung des Projekts einbezogen.

Zur Umfrage:

ww3.unipark.de/uc/ENaQ2



„Dialogforum Fliegerhorst Oldenburg“

14. September 2019,
10–18 Uhr

EWE-Forum der
Alten Fleiwa,
Industriestraße 6

Anmeldungen unter
www.enaq-fliegerhorst.de/dialogforum.



© elenabs, istockphoto.com

Seniorenfahrt zum Essgarten nach Harpstedt



Die GSG bietet ihren Seniorinnen und Senioren am Donnerstag, den 26. September 2019 einen Ausflug in den Essgarten nach Harpstedt an. In einer Führung lernen Sie das Gelände kennen und erfahren alles über die Vielfalt an Pflanzen, die hier auf kleinstem Raum gezüchtet werden. Kostproben inklusive! Zum Abschluss gibt es Kaffee, Tee und Kuchen in der Orangerie des Geländes. Abfahrt ist um 13 Uhr am Oldenburger ZOB, unsere Rückkehr ist für 17 Uhr geplant.

Kosten: 10 Euro, Anmeldungen sind ab dem 10. September bei Bianca Lüers möglich, Tel. (0441) 9708 194.

Systemumstellung bei der GSG



Zurzeit führt die GSG eine umfangreiche Systemumstellung durch. Dadurch kann es für unsere Mieterinnen und Mieter stellenweise zu leichten Verzögerungen im Verwaltungsablauf kommen. Wir bitten Sie um Verständnis, sollte es in dieser Zeit zu Wartezeiten kommen.



© Andreas Burmann

7. Oldenburger Wohnforum

Welchen Einfluss hat die Digitalisierung auf unser Leben? Wie wirkt sie sich auf das Wohnen aus? Das waren die zentralen Fragen beim 7. Oldenburger Wohnforum der GSG in der Kulturhalle am Pferdemarkt.

An das Heute denken, das Morgen planen – das ist eine der wichtigsten Aufgaben der Stadtplanung unserer Tage. Eine Veranstaltung, die sich genau das vornimmt, ist das Oldenburger Wohnforum der GSG, das nun zum siebten Mal stattfand. Oldenburgs Oberbürgermeister Jürgen Krogmann stellte dabei die Planungen für das Smart-City-Areal auf dem Fliegerhorst vor. Alanus von

Radecki, Leiter des Competence Teams Urban Governance Innovation am Fraunhofer Institut und des Innovationsnetzwerks Morgenstadt, gab danach Impulse zur Frage „Wie vernetzt ist die Stadt von morgen?“ Fazit: eine gelungene Veranstaltung, die einmal mehr zeigt, welche prägende Rolle die GSG bei der Weiterentwicklung der Stadt Oldenburg spielt.

Antrittsbesuch in Oldenburg

Am 12. Juli 2019 war die neue Verbandsdirektorin des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Niedersachsen und Bremen e.V. (vdw), Dr. Susanne Schmitt, zu Gast in Oldenburg. Bei ihrem Besuch sprach sie mit GSG-Geschäftsführer Stefan Könnner unter anderem über die Lage am Mietwohnungsmarkt und die Wohnraumförderung des Landes Niedersachsen.



© GSG OLDENBURG

Auf den Sattel, fertig, los!

Vom 8. bis 28. September 2019 findet das STADTRADELN in Oldenburg statt. Radeln Sie im Aktionszeitraum möglichst viele Kilometer und unterstützen Sie die Stadt im Wettbewerb um die „Fahrradaktivste Kommune“.

Die GSG unterstützt STADTRADELN als Partner. Alle Mieterinnen und Mieter sind im Team „GSG OLDENBURG (Geradelt Statt Getankt!)“ willkommen. Sie



© stanvpetersen, pixabay.com

können aber auch ein eigenes Team bilden.

Einfach online anmelden und mitradeln: www.stadtradeln.de/oldenburg



© OTM Verena Brandt



© Thomas Rosin

Preis für sportliche Leistung

Beim 9. GSG Hit'n'Run SchulTeam-Cup Oldenburg belegte die Grundschule Drielake in diesem Jahr den dritten Platz. Die GSG gratuliert zum sportlichen Erfolg!

Heiße Luft in bunten Hüllen

Unter diesem Titel zeigt der Oldenburger Fotograf Otto Krippner faszinierende Aufnahmen seines großen Hobbys: lautlos dahingleitende Heißluftballons in allen Formen und Farben. Der ehemalige Lehrer nimmt die Besucherinnen und Besucher in seiner Ausstellung mit in luftige Höhen und zeigt dabei die immense Vielfalt dieser besonderen Art der Fortbewegung.



© Otto Krippner

Die Ausstellung ist vom 19. August bis zum 6. November 2019 im ARTrium der GSG zu sehen.

Wir sind für Sie da.

Wählen Sie bitte immer Rufnummer: (04 41) 97 08 plus Durchwahl:

Stadtteilbüro Bloherfelde/Eversten*/ Haarentor

Jan Ruh -170
janruh@gsg-oldenburg.de

Stadtteilbüro Ohmstede/ Donnerschwee/Nadorst

Dan Müller -171
danmueller@gsg-oldenburg.de

Stadtteilbüro Bürgerfelde/Osternburg

Petra Morisse -173
petramorisse@gsg-oldenburg.de

Reparaturannahme

Bianca Baum (auch über WhatsApp) -132
biancabaum@gsg-oldenburg.de

Stadtteilbüro Kreyenbrück/ Bümmerstede

Ralf Mauerhoff -174
ralfmauerhoff@gsg-oldenburg.de

Stadtteilbüro Studenten*/ Sandkrug/Wardenburg

Thomas Hillmann -175
thomashillmann@gsg-oldenburg.de

Landkreisbüro Wildeshausen

Victoria Büttelmann (auch über WhatsApp)
Tel. (04431) 748 30-10
victoriabuettelmann-lk@gsg-oldenburg.de
www.gsg-landkreis-oldenburg.de

Vermietung und Verträge OL-Nord/Ost, Landkreis OL

*Nadorst, Ohmstede, Donnerschwee, Osternburg,
Bürgerfelde, Dietrichsfeld*

Wiete Stolze -136
wiestestolze@gsg-oldenburg.de

Sylvia Mittermüller -181
sylviamittermueller@gsg-oldenburg.de

Vermietung und Verträge OL-Süd/West

*Kreyenbrück, Bümmerstede, Bloherfelde,
Eversten, Haarentor*

Anja Tresbach -221
anjatresbach@gsg-oldenburg.de

Mathias Arnold -104
mathiasarnold@gsg-oldenburg.de

Öffnungszeiten der Stadtteilbüros:

Mo–Fr 8.00–12.00 Uhr

*Stadtteilbüro in Eversten:
Mo, Do 8.00–12.00 Uhr

*Stadtteilbüro Studenten:

Sprechzeiten Myliusstr. 9/11

Mi 8.30–10.00 Uhr

Sprechzeiten Groninger Str. 14

Mo 8.30–10.00 Uhr | Di 15.00–16.00 Uhr | Fr 8.30–10.00 Uhr

Außerhalb der Dienstzeiten: GSG – Technischer Notdienst (01 72) 4 22 41 12